

# 广州市住房和城乡建设局文件

穗建筑〔2022〕221号

## 广州市住房和城乡建设局关于开展广州市 建筑业“链长制”工作示范企业遴选的通知

各区住房城乡建设主管部门、各行业协会、各相关企业：

为贯彻落实《广州市构建“链长制”推动建筑业和规划设计产业高质量发展三年行动计划（2022-2024年）》（穗建筑〔2022〕153号）工作要求，市住房城乡建设局负责遴选“投建营”一体化、工程总承包、全过程咨询、招标代理、勘察设计、专业施工、劳务承包、绿色与功能建筑材料、机制砂生产、预拌混凝土生产、装配式构件生产、预拌砂浆生产、工程监理、咨询服务、工程检测、园林绿化、智能建造等细分领域“链长制”工作示范企业。现通知如下：

## 一、工作目标

发挥重点企业在建筑业产业链高质量发展工作中的示范引领作用，锻长板、补短板、强企业，政府集中要素扶持协调解决关键技术和制约瓶颈，将点状的产业分布发展成链状的整体产业生态聚集。

## 二、遴选指标

根据“链长制”工作目标和任务要求，遴选主要考察以下六方面指标：

（一）综合效益。企业年产值、年利润额、年纳税额和可持续成长性等。

（二）产业联动。企业联动建筑业产业链上下游企业发展情况、与其他产业链企业合作情况和引进合作伙伴情况等。

（三）创新水平。企业是否有省级以上技术中心、是否为高新技术企业、知识产权授权数量（包括发明专利、实用新型专利、工法和软件著作权等）、高层次人才数量和智能建造（全过程 BIM 技术应用、智能生产、建筑机器人、智慧工地、建筑产业互联网等）工作开展情况等。

（四）市场竞争。企业是否为上市企业、是否为“专精特新”企业。企业重点项目情况、项目引进情况和业务承揽（包括市外）情况等。

（五）产业聚集。企业参与建筑业或新兴战略性新兴产业园区建

设或运营情况、产业园区获得认定荣誉数量等。

（六）其它。根据穗建筑〔2022〕153号文建筑业重点任务的工作举措内容，企业开展的各项“链长制”工作情况。

### **三、遴选程序**

（一）申报。注册地在广州的企业根据自身情况和发展规划填写申报表（附件2），向各行业协会（各行业协会负责的细分领域分工详见附件1）申报，进入培育名单。企业申报的细分领域方向应与从事的主要业务相匹配。近一年内有重大行政处罚、不诚信行为或进入建筑市场主体黑名单的企业不得进行申报，在培育名单内的企业应被取消培育资格。

（二）协会推荐。各细分领域行业协会参考本通知所列遴选指标，结合自身行业特点，建立每个细分领域遴选评价指标体系（4月30日前报送市住房城乡建设局），开展示范企业培育工作，并在每年10月对各细分领域培育名单内企业开展遴选。填写推荐表（附件3）并盖章，于每年10月30日前报送市住房城乡建设局。

（三）动态发布。市住房城乡建设局根据各行业协会遴选推荐情况和企业工作实际，按照一定比例于次年1月31日前发布上一年度各细分领域广州市建筑业“链长制”工作示范企业名单。

### **四、支持政策**

（一）暖企滴灌。与示范企业建立长期联系，通过“点对点

滴灌”行动，了解掌握企业发展情况和所遇问题，及时为企业纾难解困，推动企业做强做优做大。

（二）活动推介。在建筑业国际博览会等建筑业产业链大型交流推广活动对示范企业进行重点推介。

（三）评估通报。每年对“链长制”工作示范企业遴选情况进行总结评估，对实施情况较好的企业予以通报表扬。相关协会可据此结果在信用评价中予以激励。

（四）政策制定。以示范企业为产业链企业缩影，收集其发展情况、所遇问题和需求等信息，对产业链展开深入分析，在合法合规前提下，会同有关部门制定支持产业链企业发展的政策措施。

附件：1.各行业协会细分领域分工表

2.广州市建筑业“链长制”工作示范企业申报表

3.广州市建筑业“链长制”工作示范企业推荐表

广州市住房和城乡建设局  
2022年4月7日



（联系人：龚晨、潘俊豪，联系电话：18613156807、13580497431）

## 附件 1:

各行业协会细分领域分工表

序号	细分领域	行业协会	申报邮箱
1	“投建营”一体化	广州市建筑业联合会	1045301675@qq.com
2	工程总承包		
3	专业施工		
4	勘察设计	广州市工程勘察设计行业协会	gzgsed@163.com
5	装配式构件生产		
6	全过程咨询	广州市建设监理行业协会	gzj1xh@126.com
		广州市工程造价行业协会	gzeca2011@163.com
		广州市工程招标行业协会	gzzbd1@126.com
		广州市工程勘察设计行业协会	gzgsed@163.com
7	工程监理	广州市建设监理行业协会	gzj1xh@126.com
8	工程造价	广州市工程造价行业协会	gzeca2011@163.com
9	招标代理	广州市工程招标行业协会	gzzbd1@126.com

10	劳务 承包	广州市建筑劳务行业协会	1103628762@qq.com
11	工程检 测	广州市建设工程检测协会	35045042@qq.com
12	绿色与 功能建 筑材料	广州绿色与功能建筑材料产业 协会	492014613@qq.com
		广州市建筑废弃物处置协会	待定
13	机制砂 生产	广东砂石协会	634483775@qq.com
		广州市机制砂行业协会	待定
14	预拌砂 浆生产	广州市预拌砂浆行业协会	2780648524@qq.com
15	预拌混 凝土生 产	广州市混凝土行业协会	gzshntxh@vip.163.com
16	园林 绿化	广州市城市绿化协会	lvhuaxiehui@126.com
17	专业施 工-建 筑装饰	广州市建筑装饰行业协会	gzada126@126.com
18	智能 建造	广州市建筑业联合会	1045301675@qq.com
		广州市工程勘察设计行业协会	gzgsed@163.com

**备注：**存在多个行业协会的细分领域，遴选评价指标体系由其排第一位的协会牵头制定，经其它协会会签同意后，于4月30日前报送市住房城乡建设局，后续申报时每个行业协会均可就该细分领域进行示范企业推荐。

附件 2:

### 广州市建筑业“链长制”工作示范企业申报表

企业名称(盖章)		企业性质	
企业地址		所属细分领域	
联系人		联系电话	
企业简介			
企业优势			
拟开展的“链长制”工作意向			

备注：拟开展的“链长制”工作意向参考穗建筑〔2022〕153号文建筑业重点任务的工作举措内容。

附件 3:

广州市建筑业“链长制”工作示范企业推荐表

企业名称(盖章)		企业性质	
企业地址		所属细分领域	
联系人		联系电话	
企业简介			
推荐理由			

备注：推荐理由应包含遴选指标基本信息。





公开类别：主动公开

---

广州市住房和城乡建设局办公室

2022年4月8日印发

---